

유휴부지 활용 지붕태양광 구축사업 제안

한국동서발전 김태승 차장(070-5000-1746)

- ◇ 산업단지 공장 지붕 이용 → 태양광 발전 및 전력중개사업 추진 → 수익 공유
- ◇ 지붕태양광 100kW(약 300평) 구축 시, 연 수익 400만원 이상 보장(고정+추가수익)
 - ①고정수익(부지임대료) 연 350만원 + ②추가수익(전력판매) 연 최소 50만원 보장

□ **(사업구도)** 동서발전(사업투자, 전력거래, 운영관리), 참여기업(부지제공)

□ **(사업모델)** 기업 투자비 없음, 이익 공유(부지임대료 + 추가수익)

○ (참여기업) 부지제공, 사업기간 20년, 고정수익(350만원/100kW) 창출

※ 사업기간 종료 후 태양광설비 원상복구 또는 무상양수 선택 가능

○ (동서발전) 자체건설 → 태양광발전 → 추가수익(+50만원/100kW) 제공

□ **(사업효과)** 동서발전의 차별화된 태양광사업 기대효과

① (수익창출) 유휴공간(지붕, 옥상)의 효율적 이용 → 기업 수익창출

② (지붕리뉴얼) 기존에 손상된 지붕 무상보수 후 신기술* 지붕판넬 시공

※ 국산 모듈 및 지붕 무타공, 무누수 시공법 적용(새로운 지붕재 추가 설치)

③ (유지관리) 지붕 유지관리서비스 무료제공 → 기업 보수비용 전혀 없음

④ (친환경기업) 친환경기업 이미지 제고, 근로환경 개선(공장온도 3~4도 저감)

⑤ (보험가입) 태양광시설로 인한 사업장 피해 전액 보상(자연재해 포함)



태양광 구축 전경



신기술 지붕판넬 시공



차별화된 시공 전경

□ **(사업실적)** 지붕태양광 16MW 구축 완료 (부울경소재 30개 사업장). 끝.

[붙임] 동서발전 태양광 구축 사업장 사진대장



티에스앰텍(울산 울주군, 2,223kW)



한국몰드(울산 북구, 421kW)



터보파워텍(부산 강서구, 1,230kW)



성일터빈(부산 강서구, 673kW)



디제이에프(부산 강서구, 945kW)



터보링크(경남 김해시, 666kW)

참고

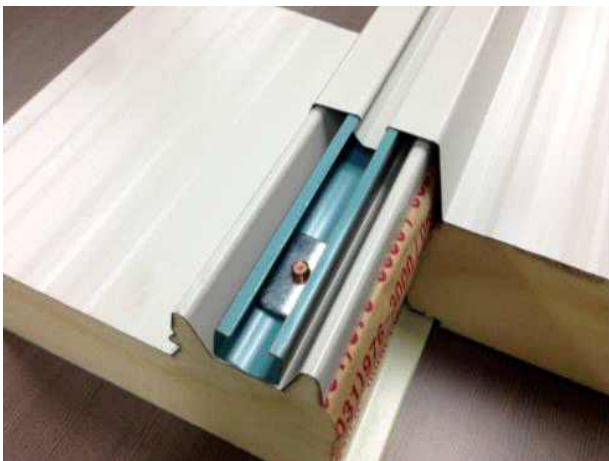
한국동서발전 VS 일반 지붕태양광 설치사진(비교)



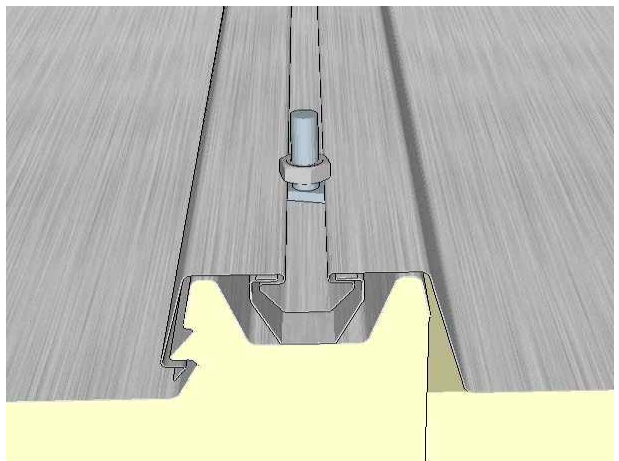
일반 지붕태양광 : 지붕 타공작업으로 누수위험 상존, 자연재해 위험 노출



동서발전 지붕태양광 : 무타공 및 지붕면 최소 높이 설치로 자연재해 내구성 강화



신기술 적용 신규 지붕재 덧시공



신규 지붕재와 기존 지붕 일체화